

## WohnStrategen.



J. Torsten Brecht, Dipl.-Ing. Architektur  
*Gebäudeplanung, Strategie und Taktik,  
Baubetreuung (Kybernetik)*



Ulrike Jurrack, Dipl.-Ing. Architektur  
*Öffentlichkeitsarbeit, Ökologisches Bauen /  
Seniorenwohnen, Baugruppenberatung,  
kommunikative Begleitung und Betreuung*



Thorsten Lingmann, Dipl.-Betriebswirt  
(FH) und Steuerberater  
*Beratung zu allgemeinen steuerlichen Fragen,  
zu Steuergestaltung und Rechtsformwahl,  
betriebswirtschaftliche Beratungen*



Ulrike Ludewig, Dipl.-Ing. Architektur  
*Beratungsleistungen, Erarbeitung von Neubau-  
und Sanierungskonzepten, Planung und  
Baubetreuung*



Ulla Schauber, Dipl.-Ing. Raum- und  
Umweltplanung  
*Ökologische Konzepte, Moderation, Prozess-  
begleitung und Baugruppenberatung,  
Vernetzungsarbeit*



Alexander Zech, Bankkaufmann und  
Betriebswirtschaftler  
*Klassische Unternehmensberatung, Projekt-  
steuerung, Finanzierungsberatung, Förder-  
mittelberatung*

Mitglieder

## Gemeinsam Planen, Bauen & Wohnen in Thüringen



## WohnStrategen.

### Gemeinsam Planen und Bauen in Thüringen

Regionale Kontaktstelle Thüringen  
der Bundesvereinigung  
FORUM GEMEINSCHAFTLICHES WOHNEN e.V.

Kirms-Krackow-Haus  
Jakobstraße 10  
99423 Weimar

Fon: 03643 | 77 36 496  
Fax: 03643 | 77 19 41

Email: [info@wohnstrategen.de](mailto:info@wohnstrategen.de)  
<http://www.wohnstrategen.de>



## Die WohnStrategen

sind eine interdisziplinäre Gruppe von Architekten, Planern, Modeditoren, Steuer- und Wirtschaftsfachleuten. Sie fördern die Idee des gemeinschaftlichen Bauens und Wohnens als eine mögliche zukunftsfähige Lebensform.

## Sie sind ...

- eine Gruppe von Gleichgesinnten
- eine Einzelperson
- eine selbstorganisierte Bauherrengemeinschaft
- ein privater Bauherr
- eine Wohnungsgesellschaft oder eine Wohnungsgenossenschaft
- ein sozialer Träger
- eine Kommunalverwaltung

## Anliegen und Idee der ehrenamtlichen Arbeit

- Bildung und Öffentlichkeitsarbeit zum Thema selbstbestimmtes und gemeinschaftliches Wohnen
- Förderung alternativer Wohn- und Lebensformen
- Information von Politik, Verwaltung und Wohnungswirtschaft über Gemeinschaftswohnprojekte und neue Wohnformen
- Vernetzung gemeinschaftsinteressierter Gruppen und Personen

Idee & Anliegen

Referenzobjekte



Bauherrengemeinschaft Passivhaus „Am Schießhaus 36“ in Weimar  
Architektur und Planung: Ulrike Ludwig, Torsten Köppe



Wohnungseigentümergeinschaft (14 WE) „Am Horn 13“, Weimar  
Architektur und Planung: Torsten Brecht

Leistungsangebot

## ... und suchen kompetente Planer und Fachberater

- die Sie beraten, damit aus ihrem Traum vom gemeinsamen Haus gebaute Realität wird,
- die bei schwierigen Entscheidungen die Gruppe moderierend begleiten,
- die Rat geben zu Fragen der Konzeption, der Finanzierung und zu möglichen Rechts- und Trägerformen,
- die Ihr gemeinschaftliches Bau- oder Wohnvorhaben professionell planen und umsetzen?

Schritte auf dem Weg zu einem Gemeinschaftswohnprojekt

