

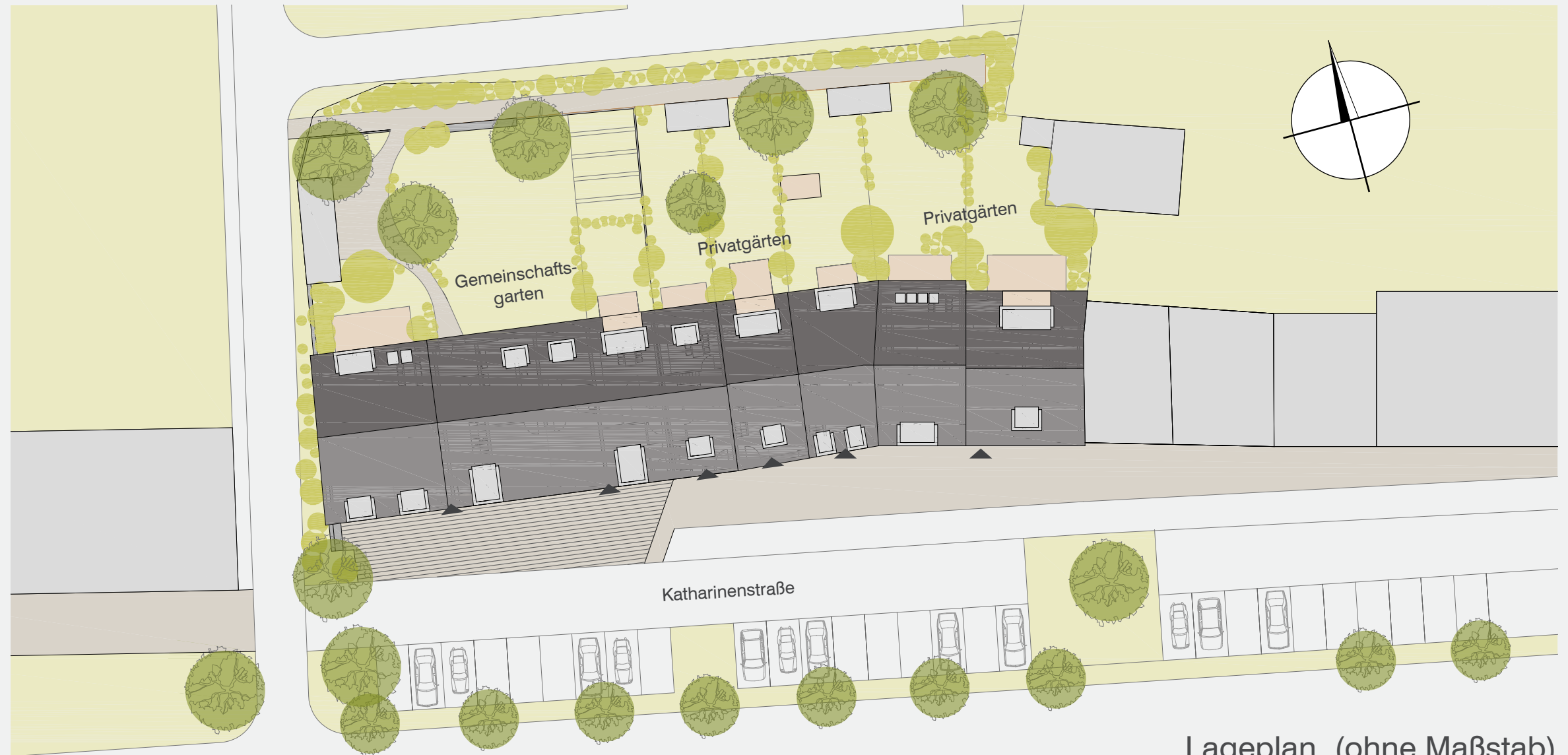
Lebenswert

zentral mitten im Grünen

Vielfalt

Wohnen im historischen Kontext. Ein Schritt zur Umsetzung des Leitbildes:

- "Sanfte Stadtreparatur" schließt den Straßenzug durch Neubebauung in typischer Kleinteiligkeit.
- Neue Wohnformen mit integriertem Gewerbe, Dienstleistungen oder sozialen Funktionen folgen einerseits den historischen Formen und andererseits dem aktuellen Bedarf.
- Der Entwurf ermöglicht beides: Wohneigentum und Mietwohnungen.



Lageplan (ohne Maßstab)



Identität | Verbindung mit gebautem und ideellen Kontext herstellen

Akzeptanz | Informieren, einbinden, positives Image für das Vorhaben entwickeln

Nachbarschaft | Geschichte und Geschichten, Beziehungen zu Orten & Menschen, Vertrautheit

Gemeinschaft | Gemeinschaftlich orientiertes Wohnen: Selbstorganisation, Wahlverwandtschaften, Mit- und Füreinander nach Maß

Bürgerschaft | Neue Wohnformen als Impuls für Begegnungen von Jung & Alt, bürgerschaftliches Engagement und Nachbarschaftshilfe im Alltag.



Ausschnitt Erdgeschosszone Mehrfamilienhaus



Nordfassade Gartenseite 1:200



Südfassade Straßenseite 1:200